



COMUNE DI TERRALBA

(Provincia di Oristano)

Verbale di deliberazione della Giunta Comunale.

N. 181 Data: 19.12.2017	Oggetto: Interventi di completamento dei lavori di ristrutturazione ed adeguamento scuola primaria di via Eleonora. Approvazione progetto definitivo/esecutivo
----------------------------	--

L'anno **DUEMILADICIASETTE** il giorno **DICIANNOVE** del mese di **DICEMBRE** nella sala delle adunanze del Comune, alle ore 11,00 e seguenti si è riunita la Giunta Comunale con l'intervento dei Signori

	<u>Presenti</u>	Assenti
1) Pili Sandro	X	
2) Grussu Andrea	X	
3) Carta Giulia M.E.	X	
4) Sanna Loredana	X	
5) Orrù Rosella	X	
6) Puddu Simone	X	
Totale	6	0

Assiste il **Segretario Generale** Dr. Franco Famà

Il Sindaco Pili Sandro, constatato legale il numero degli intervenuti, dichiara aperta la seduta ed invita i convocati a deliberare sull'oggetto sopra indicato.

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO CHE:

- l'Amministrazione Comunale di Terralba, nell'ambito di un più vasto programma di ristrutturazione e messa a norma dell'edilizia scolastica, intende finanziare un intervento volto al miglioramento degli standard di sicurezza e accessibilità della scuola elementare di via Eleonora d'Arborea;
- la scuola è stata interessata recentemente da alcuni lavori il cui progetto è stato approvato con deliberazione G.C. n. 127 del 30.08.2016;
- si rende altresì necessario provvedere alla realizzazione di ulteriori interventi di completamento necessari al fine di poter acquisire il C.P.I. da parte dei vigili del fuoco;
- per quanto sopra con determinazione del Responsabile del 2° Servizio n. 533 del 29.12.2016 è stato affidato all'Ing. Emanuele Soru nato a Terralba il 12.02.1969, C.F. SROMNL69B12L122B, residente a Terralba in via Reggio Emilia n. 91 iscritto all'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Cagliari al n. 4987 l'incarico professionale per la progettazione, il coordinamento della sicurezza e la direzione lavori di completamento dei lavori di ristrutturazione ed adeguamento scuola primaria di via Eleonora;
- in data 29.12.2016, con n. 16/2016 Reg. S.P., è stato stipulato con il sopracitato professionista il relativo contratto di affidamento nelle forme della scrittura privata;
- il professionista incaricato ha provveduto, in conformità all'incarico affidato, alla redazione della progettazione di fattibilità tecnica ed economica delle opere di che trattasi ed in data 30.12.2016 sono stati acquisiti i relativi elaborati progettuali;
- con deliberazione della Giunta Comunale n. 202 del 30.12.2016 è stato approvato il progetto di fattibilità tecnica ed economica di cui sopra.

DATO ATTO CHE:

- al fine dell'ottenimento del parere preventivo dei Vigili del Fuoco sul progetto definitivo/esecutivo dei lavori di che trattasi, in data 02.11.2017 sono state trasmesse mezzo PEC gli elaborati relativi all'antincendio ai VV.FF.;
- in data 14.12.2017 è stato acquisito al n. 20426 di protocollo il parere favorevole dei Vigili del fuoco di Oristano sul progetto di che trattasi;

CONSIDERATO che in data 19.12.2017 è stato acquisito il progetto definitivo/esecutivo dei lavori di che trattasi redatto dal professionista incaricato, Ing. Emanuele Soru che prevede il seguente quadro economico:

LAVORI

Importo lavori al netto degli oneri della sicurezza	€	35.911,63
Importo per oneri della sicurezza	€	1.005,52
Importo totale dei lavori	€	36.917,15
<i>SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</i>		
IVA sui lavori al 10%	€	3.691,72
Spese Tecniche comprensivo di Inarcassa (4%) e IVA (22%)	€	14.553,14
Spese esame progetto VV.FF.	€	201,50
Imprevisti, verifiche e collaudi	€	295,51
Incentivo per funzioni tecniche Art. 113 D.Lgs. 50/2016	€	738,34
Totale somme a disposizione	€	19.480,21
IMPORTO COMPLESSIVO DI PROGETTO	€	56.397,36

DATO ATTO CHE:

- il progetto è stato redatto in conformità a quanto previsto dalla normativa vigente in materia;

- il progetto ha ottenuto il parere favorevole del Responsabile del Servizio, Geom. Romano Pitzus, espresso, ai sensi dell'art. 7 comma 18 della L.R. 05/2007;
- il Responsabile Unico del Procedimento, Geom. Romano Pitzus, ha attestato che le opere previste in progetto sono compatibili con il Piano Urbanistico Comunale vigente ed ha redatto, in contraddittorio con il progettista apposito verbale di verifica della progettazione;
- il progetto è stato validato in data 19.12.2017, come da verbale redatto dal Responsabile Unico del procedimento, Geom. Romano Pitzus.

VISTI l'articolo 183, comma 8, e l'articolo 147-bis del D.Lgs. 267/2000.

Accertato che la realizzazione delle opere previste dal progetto in approvazione, allo stato attuale, è compatibile con gli stanziamenti previsti in bilancio ai capitoli 7064 e 6760, e con le regole della finanza pubblica.

CONSIDERATO CHE, ai sensi dell'art. 49 comma 1 del T.U.EE.LL. approvato con D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, sono stati acquisiti i pareri:

- del Funzionario Responsabile del 2° Servizio – Assetto ed Utilizzazione del Territorio, Geom. Romano Pitzus: **Favorevole.**
- del Funzionario Responsabile del 1° Servizio, Dott. Stefano Usai: **Positivo fermo restando l'aggiudicazione di €. 20.000,00 per i lavori entro il 2017.**

Tutto ciò premesso, con votazione unanime resa in forma palese.

DELIBERA

Per le motivazioni espresse in narrativa che formano parte integrante e sostanziale del presente dispositivo.

Di approvare il progetto definitivo/esecutivo degli interventi di completamento dei lavori di ristrutturazione ed adeguamento scuola primaria di via Eleonora redatto dal professionista incaricato Ing. Emanuele Soru, dell'importo complessivo di € 56.397,36 il cui quadro economico è riportato nelle premesse.

Di dare atto che l'opera è finanziata con i fondi del bilancio comunale per l'esercizio in corso iscritti per € 36.397,36 al capitolo 7064 e per € 20.000,00 al capitolo 6760.

Di dichiarare la deliberazione immediatamente esecutiva ai sensi dell'art. 134, comma 4, del T.U.EE.LL. approvato con D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.

~~~~~

Letto approvato e sottoscritto

IL SINDACO  
F.to (Arch. Sandro Pili)

IL SEGRETARIO GENERALE  
F.to (Dr. Franco Famà)

---

|                                     |
|-------------------------------------|
| <b>CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE</b> |
|-------------------------------------|

Certifico che la presente deliberazione, ai sensi della legge n. 69/2009, è in corso di pubblicazione, all'Albo Pretorio Informatico del sito web del Comune, a partire dal giorno **28.12.2017** per quindici giorni consecutivi.

Terralba, li **28.12.2017**

IL VICESEGRETARIO GENERALE  
F.to (Dr. Stefano Usai)

|                                              |
|----------------------------------------------|
| <b>CERTIFICATO DI AVVENUTA PUBBLICAZIONE</b> |
|----------------------------------------------|

Certifico che la presente deliberazione è stata pubblicata, all'Albo Pretorio Informatico del sito web del Comune dal giorno \_\_\_\_\_ al giorno \_\_\_\_\_ ed è divenuta esecutiva, ai sensi dell'articolo 134 del T.U.EE.LL. approvato con D.Lgs. 18.08.2000, n. 267.

Terralba, li \_\_\_\_\_

IL MESSO COMUNALE  
(\_\_\_\_\_)

IL SEGRETARIO GENERALE  
(Dr. Franco Famà)

N° **2579** del Registro delle Pubblicazioni all'Albo Pretorio

---

Per copia conforme

Terralba, li \_\_\_\_\_

IL FUNZIONARIO  
INCARICATO DAL SINDACO