



COMUNE DI TERRALBA

(Provincia di Oristano)

Verbale di deliberazione della Giunta Comunale.

N. 172 Data: 12.12.2017	Oggetto: Lavori di restauro della chiesa di Nostra Signora di Bonaria nella borgata marina di Marceddì. Approvazione progetto esecutivo. CUP I19C17000020006.
----------------------------	--

L'anno **DUEMILADICIASSETTE**, il giorno **DODICI** del mese di **DICEMBRE** nella sala delle adunanze del Comune, convocata con appositi avvisi, si è riunita la Giunta Comunale. Alle ore 12:30 e seguenti prende in esame l'oggetto sopra indicato con l'intervento dei Signori:

	Presenti	Assenti
1) Pili Sandro	X	
2) Carta Giulia M.E.		X
3) Grussu Andrea	X	
4) Orrù Rosella	X	
5) Puddu Simone	X	
6) Sanna Loredana		X
Totale	4	2

Assiste il Segretario Generale, Dr. Franco Famà.

Riconosciuto legale il numero degli intervenuti il Sindaco, Dr. Sandro Pili, assume la presidenza, dichiara aperta la discussione ed invita i presenti a deliberare sull'oggetto sopra indicato.

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che:

- con determinazione del Responsabile del 2° Servizio n. 685 del 06.08.2010 venne affidato all'Arch. Daniele Casu l'incarico professionale per la progettazione esecutiva, la direzione dei lavori e il coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione delle opere di restauro in oggetto;
- in data 06.08.2010 è stata stipulata col Professionista regolare convenzione contenente le norme per l'espletamento dell'incarico conferito;
- il Professionista incaricato ha provveduto alla redazione della progettazione definitiva-esecutiva delle opere e la stessa fu sottoposta al parere della Soprintendenza e del Servizio Tutela del Paesaggio della RAS;
- il progetto ottenne i prescritti pareri favorevoli espressi dalla Soprintendenza, con nota prot. n. 15345 del 15.09.2011, e dal Servizio Tutela del Paesaggio, con determinazione n. 242 del 17.01.2012;
- le opere di che trattasi, interamente finanziate con fondi del bilancio comunale, per motivi legati al rispetto del patto di stabilità, non furono mai portate a compimento e l'opera fu successivamente defanziata con l'eccezione delle somme attinenti all'incarico conferito al Professionista incaricato;
- il Comune di Terralba ha beneficiato di un contributo concesso dalla Regione Sardegna, per la realizzazione delle opere di restauro di che trattasi, ammontante ad € 100.500,00;
- tale contributo, aggregato alle somme tuttora stanziare nel bilancio comunale, determina una disponibilità economica complessiva per la realizzazione delle opere di che trattasi di € 114.061,39;
- appositamente contattato, il Professionista incaricato ha manifestato la volontà di proseguire con l'incarico conferito di cui sopra per cui è stato richiesto allo stesso di provvedere alla predisposizione degli atti occorrenti per il rinnovo dei pareri già rilasciati dagli Enti terzi che risultavano scaduti, alla rivisitazione della progettazione già realizzata, di cui sopra, al fine di adeguarla alla mutata normativa, agli attuali prezzi ed al nuovo importo finanziario disponibile;
- con nota prot. n. 17701 del 30.10.2017 si è proceduto alla richiesta del rinnovo del parere rilasciato dalla Soprintendenza Archeologica, Belle Arti e Paesaggio e la stessa con nota prot. n. 24681 del 29.11.2017 ha rinnovato la propria precedente autorizzazione;
- con nota prot. n. 17703 del 30.10.2017 si è proceduto alla richiesta del rinnovo del parere rilasciato dal Servizio Tutela del Paesaggio della Regione Autonoma della Sardegna e lo stesso con nota prot. n. 43046 del 08.11.2017 ha comunicato che, per effetto dell'intervenuta normativa, il termine di efficacia dell'autorizzazione paesaggistica rilasciata con Determinazione n. 242 del 17.01.2012 è prorogata di tre anni, ovvero al 16 gennaio 2020;
- in data 05.12.2017 è stata stipulata con il Professionista incaricato l'integrazione alla convenzione di incarico sopra citata;
- successivamente al rilascio dei succitati rinnovi il Professionista incaricato ha provveduto alla redazione della progettazione esecutiva delle opere di che trattasi ed in data 07.12.2017, col n. 19956 di protocollo, sono stati acquisiti i relativi elaborati progettuali.

Dato atto che il progetto di che trattasi prevede il seguente quadro economico:

LAVORI

Importo lavori al netto degli oneri della sicurezza	€	79.348,18
Importo oneri sicurezza compresi nelle lavorazioni	€	2.860,87
Importo oneri della sicurezza per attuazione PSC	€	1.424,30
Importo totale dei lavori	€	83.633,35

SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE

IVA sui lavori al 10%	€	8.363,34
Spese Tecniche comprensivo di Inarcassa (4%) e IVA (22%)	€	19.460,85
Contributo A.N.A.C.	€	30,00
Incentivo per funzioni tecniche Art. 113 D.lgs. 50/2016	€	1.672,67
Imprevisti	€	901,18
Totale somme a disposizione	€	30.428,04
IMPORTO COMPLESSIVO DI PROGETTO	€	114.061,39

Dato atto che:

- il progetto è stato redatto in conformità a quanto previsto dalla normativa vigente in materia;
- il progetto ha ottenuto il parere favorevole del Responsabile del Servizio, Geom. Romano Pitzus, espresso, ai sensi dell'art. 7 comma 18 della L.R. 05/2007;
- il Responsabile Unico del Procedimento, Geom. Romano Pitzus, ha redatto, in contraddittorio con il progettista apposito verbale di verifica della progettazione dal quale risulta altresì che le opere previste in progetto sono compatibili con il Piano Urbanistico Comunale ed i suoi piani attuativi;
- il progetto è stato validato in data 07.12.2017, come da verbale redatto dal Responsabile Unico del procedimento, Geom. Romano Pitzus.

Visti l'articolo 183, comma 8, e l'articolo 147-bis del D.lgs. 267/2000.

Accertato che la realizzazione delle opere previste dal progetto in approvazione, allo stato attuale, è compatibile con gli stanziamenti previsti in bilancio ai capitoli 8159 e 8163 nonché con le regole della finanza pubblica.

Considerato che, ai sensi dell'art. 49 comma 1 del T.U.EE.LL. approvato con D.lgs. n. 267 del 18.08.2000, sono stati acquisiti i pareri:

- del Funzionario Responsabile del 2° Servizio – Assetto ed Utilizzazione del Territorio, Geom. Romano Pitzus: *Favorevole*;
- del Funzionario Responsabile del 1° Servizio – Gestione delle Risorse, Dott. Stefano Usai: *Positivo*.

Tutto ciò premesso, con votazione unanime resa in forma palese.

DELIBERA

Le motivazioni espresse in narrativa formano parte integrante e sostanziale del presente dispositivo.

Di approvare il progetto esecutivo dei lavori di “Restauro della chiesa di Nostra Signora di Bonaria nella borgata marina di Marceddi” redatto dal professionista incaricato, Arch. Daniele Casu, dell'importo complessivo di € 114.061,39 il cui quadro economico è riportato nelle premesse.

Di dare atto che l'opera è finanziata con i fondi iscritti nel bilancio comunale per l'esercizio in corso al capitolo 8159 per € 13.561,39 ed al capitolo 8163 per € 100.500,00.

Di dichiarare la deliberazione immediatamente esecutiva ai sensi dell'art. 134, comma 4, del T.U.EE.LL. approvato con D.lgs. 18 agosto 2000, n. 267.

~~~~~

Letto approvato e sottoscritto

IL SINDACO  
f.to (Dr. Sandro Pili)

IL SEGRETARIO GENERALE  
f.to (Dr. Franco Famà)

---

|                                     |
|-------------------------------------|
| <b>CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE</b> |
|-------------------------------------|

Certifico che la presente deliberazione, ai sensi della legge n. 69/2009, è in corso di pubblicazione, all'Albo Pretorio Informatico del sito web del Comune, a partire dal giorno 20 dicembre 2017 per quindici giorni consecutivi.

Terralba, lì 20 dicembre 2017

IL SEGRETARIO GENERALE  
f.to (Dr. Franco Famà)

|                                              |
|----------------------------------------------|
| <b>CERTIFICATO DI AVVENUTA PUBBLICAZIONE</b> |
|----------------------------------------------|

Certifico che la presente deliberazione è stata pubblicata, all'Albo Pretorio Informatico del sito web del Comune dal giorno \_\_\_\_\_ al giorno \_\_\_\_\_ ed è divenuta esecutiva, ai sensi dell'articolo 134 del T.U.EE.LL. approvato con D.Lgs. 18.08.2000, n. 267.

Terralba, lì \_\_\_\_\_

IL MESSO COMUNALE  
(\_\_\_\_\_)

IL SEGRETARIO GENERALE  
(Dr. Franco Famà)

N° 2476 del Registro delle Pubblicazioni all'Albo Pretorio

---

Per copia conforme

Terralba, lì \_\_\_\_\_

IL FUNZIONARIO  
INCARICATO DAL SINDACO