



COMUNE DI TERRALBA

(Provincia di Oristano)

Verbale di deliberazione della Giunta Comunale.

N. 140 Data: 06.10.2017	Oggetto: interventi di manutenzione e miglioramento delle alberature nelle aree e strade comunali del centro abitato- Direttive.
----------------------------	---

L'anno **DUEMILADICIASSETTE**, il giorno **SEI** del mese di **OTTOBRE** nella sala delle adunanze del Comune, convocata con appositi avvisi, si è riunita la Giunta Comunale. Alle ore 12:00 e seguenti prende in esame l'oggetto sopra indicato con l'intervento dei Signori:

	Presenti	Assenti
1) Pili Sandro	X	
2) Carta Giulia M.E.	X	
3) Grussu Andrea	X	
4) Orrù Rosella	X	
5) Puddu Simone	X	
6) Sanna Loredana	X	
Totale	6	0

Assiste il Segretario Generale, Dr. Franco Famà.

Riconosciuto legale il numero degli intervenuti il Sindaco, Dr. Sandro Pili, assume la presidenza, dichiara aperta la discussione ed invita i presenti a deliberare sull'oggetto sopra indicato.

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che l'Amministrazione comunale intende valorizzare e riqualificare il verde pubblico cittadino, nello specifico le alberature, tramite interventi di cura manutenzione volti a migliorare il decoro urbano e la viabilità del paese nonché eliminare situazioni di pericolo e disagio per la cittadinanza.

Dato atto che sono pervenute segnalazioni da:

- associazioni che gestiscono strutture pubbliche, dal personale didattico delle scuole in merito a evidenti criticità manifestate dalla presenza di piante ad alto fusto che si sviluppano nella pubblica via e nei giardini delle strutture comunali;
- proprietari di abitazioni prospicienti aree pubbliche che lamentano la caduta degli aghi dei pini o altro fogliame che ostruisce i canali di gronda ed i pluviali e le infiltrazioni, causate dal ristagno d'acqua nelle coperture provoca danni agli immobili;

Ritenuto doveroso eseguire un sopralluogo al fine di rilevare potenziali condizioni di rischio per le persone e/o le cose, dal quale è stato accertato che:

- l'apparato radicale di molte delle piante osservate hanno la caratteristica di crescere in senso orizzontale, di conseguenza trovandosi lungo la pubblica via, stanno ammalorando l'asfalto, la pavimentazione dei marciapiedi, e per quelle piante che si trovano in prossimità di immobili viene compromessa la stabilità dell'immobile stesso;
- la caduta di rami, aghi, pigne e resina sul marciapiede e sulla pubblica via rischia di causare danni alle persone e ai veicoli in transito.

Richiamato l'art. 892 del Codice Civile in ordine alle distanze da rispetto nella piantumazione degli alberi che recita: *” Chi vuol piantare alberi presso il confine deve osservare le distanze stabilite dai regolamenti e, in mancanza, dagli usi locali. Se gli uni e gli altri non dispongono, devono essere osservate le seguenti distanze dal confine.”*

Ritenuto che nella fattispecie, anche se non vi sono evidenti segnali di imminente pericolo per eventuali schianti o cadute di rami ma che le attuali condizioni di crescita di questi alberi dovute in particolare agli spazi aerei limitati e inidonei comportano l'inclinazione dei fusti alla ricerca della luce accrescendo maggiormente gli assi longitudinali e facendo aumentare il pericolo di caduta di consistenti parti legnose aeree.

Valutato che l'eccessiva vicinanza e le capacità di crescita di tali piante, particolarmente nelle giornate ventose, possono causare pericolo per l'incolumità pubblica e che pertanto occorre adottare provvedimenti di natura risolutiva del rischio intervenendo con la potatura e con rimozione delle piante laddove non sia possibile agire in maniera alternativa.

Ritenuto di dover stabilire per il Servizio Tecnico una direttiva generale e permanente riguardante tutta l'alberatura del centro abitato compresi i giardini e aiuole delle aree comunali che consiste nella facoltà di potatura e taglio delle piante che minacciano caduta, occultano segnaletica stradale o che possono recare danni agli immobili dei privati e/o alla infrastrutturazione pubblica.

Ritenuto nel contempo di prevedere, nel caso si verificasse la necessità di eseguire il taglio della pianta, anche in fase successiva ed in luogo preliminarmente individuato, programmare la messa a dimora di almeno 2 piante per ciascuna pianta tagliata.

Preso atto che dalle segnalazioni pervenute di recente e da un primo sopralluogo sono emerse criticità nelle seguenti vie e aree pubbliche: Via G. Deledda, Via D'Annunzio e cortile Casa Anziani, Viale Sardegna, Via Neapolis, Via Rossini e Via Porcella;

Tutto ciò premesso, con votazione unanime resa in forma palese.

DELIBERA

Per la premessa narrativa che forma parte integrante e sostanziale del presente provvedimento:

- di incaricare l'Ufficio Tecnico affinché provveda, in relazione a tutta l'alberatura del centro abitato compresi i giardini e aiuole delle aree comunali, ad interventi di potatura e taglio delle piante che minacciano caduta, occultano segnaletica stradale o che possono recare danni agli immobili dei privati e/o alla infrastrutturazione pubblica;
- **di dare** mandato al Responsabile del Servizio Tecnico affinché venga effettuato un primo intervento consistente in:
 1. taglio delle seguenti piante:
 - ❖ Via Deledda abbattimento e prelievo della fitto massa presente di tutte le piante di pino domestico;
 - ❖ Via Gabriele D'Annunzio angolo Via Mossa, abbattimento e prelievo della fitto massa presente di tutte le piante di pino messe a dimora nel cortile della Casa anziani;
 2. potate le seguenti piante:
 - ❖ Via Gabriele D'Annunzio angolo Via Mossa, potatura e prelievo della fitto massa presente di tutte le piante di pino messe a dimora nel cortile della Casa anziani;
 - ❖ Viale Sardegna potatura di riforma di tutte le piante presenti;
 - ❖ Viale Sardegna cortile scuola media. Potatura di tutte le piante messe a dimora;
 - ❖ Via Neapolis potatura di riforma di tutte le piante presenti;
 - ❖ Via G. Rossini potatura di riforma di tutte le piante presenti;
 - ❖ Via Porcella potatura di riforma di tutte le piante presenti;
 3. piantumazione di almeno due piante a portamento arboreo per ogni pianta abbattuta per i motivi di cui alla premessa. Le nuove piante saranno messe a dimora seguendo un programma/progetto definito di piantumazione e/o in occasione di manifestazioni specifiche a tutela dell'ambiente.
- **di prendere atto** che spettano al Responsabile del Servizio Tecnico i conseguenti adempimenti gestionali.

Di dichiarare la deliberazione immediatamente esecutiva ai sensi dell'art. 134, comma 4, del T.U.EE.LL. approvato con D.lgs. 18 agosto 2000, n. 267.

~~~~~

Letto approvato e sottoscritto

IL SINDACO  
F.to (Dr. Sandro Pili)

IL SEGRETARIO GENERALE  
f.to (Dr. Franco Famà)

---

|                                     |
|-------------------------------------|
| <b>CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE</b> |
|-------------------------------------|

Certifico che la presente deliberazione, ai sensi della legge n. 69/2009, è in corso di pubblicazione, all'Albo Pretorio Informatico del sito web del Comune, a partire dal giorno 10 novembre 2017 per quindici giorni consecutivi.

Terralba, lì 10 novembre 2017

IL SEGRETARIO GENERALE  
f.to (Dr. Franco Famà)

|                                              |
|----------------------------------------------|
| <b>CERTIFICATO DI AVVENUTA PUBBLICAZIONE</b> |
|----------------------------------------------|

Certifico che la presente deliberazione è stata pubblicata, all'Albo Pretorio Informatico del sito web del Comune dal giorno \_\_\_\_\_ al giorno \_\_\_\_\_ ed è divenuta esecutiva, ai sensi dell'articolo 134 del T.U.EE.LL. approvato con D.Lgs. 18.08.2000, n. 267.

Terralba, lì \_\_\_\_\_

IL MESSO COMUNALE  
(\_\_\_\_\_)

IL SEGRETARIO GENERALE  
(Dr. Franco Famà)

N° 2104 del Registro delle Pubblicazioni all'Albo Pretorio

---

Per copia conforme

Terralba, lì \_\_\_\_\_

IL FUNZIONARIO  
INCARICATO DAL SINDACO