

Letto approvato e sottoscritto

IL SINDACO
F.to (Pili Sandro)

IL SEGRETARIO GENERALE
F.to (Dr. Franco Famà)

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Certifico che la presente deliberazione, ai sensi della legge n. 69/2009, è in corso di pubblicazione, all’Albo Pretorio

Informativo del sito web del Comune, a partire dal giorno **15.01.2018** per quindici giorni consecutivi.

Terralba, li **15.01.2018**

IL SEGRETARIO GENERALE
F.to (Dr. Franco Famà)

CERTIFICATO DI AVVENUTA PUBBLICAZIONE

Certifico che la presente deliberazione è stata pubblicata, all’Albo Pretorio Informativo del sito web del Comune dal
giorno _____ al giorno _____ ed è divenuta esecutiva, ai sensi
dell’articolo 134 del T.U.EE.LL. approvato con D.Lgs. 18.08.2000, n. 267.

Terralba, li

IL MESSO COMUNALE

IL SEGRETARIO GENERALE
(Dr. Franco Famà)

N° **48** del Registro delle Pubblicazioni all’Albo Pretorio

Per copia conforme

Terralba, li _____

IL FUNZIONARIO
INCARICATO DAL SINDACO



COMUNE DI TERRALBA

(Provincia di Oristano)

DELIBERAZIONE della **GIUNTA COMUNALE**

n. 155 del **21.11.2017**

OGGETTO: CONVENZIONE CONSIP SERVIZIO LUCE 3 LOTTO 4 – ATTO AGGIUNTIVO APPROVAZIONE PIANO DETTAGLIATO DEGLI INTERVENTI – INTERVENTI NON COMPRESI NEL CANONE PRESENTATO DAL RTI ZEPHYRO (GIA’ PRIMA VERA SPA) - CIG 47419561E2 – CIG DERIVATO 6596573040

L’anno **duemiladiciassette** il giorno **ventuno** del mese di **novembre** nella sala delle adunanze del Comune, alle ore 12,00 e seguenti si è riunita la Giunta Comunale con l’intervento dei Signori

	<u>Presenti</u>	Assenti
1) Pili Sandro	X	
2) Grussu Andrea	X	
3) Carta Giulia M.E.	X	
4) Sanna Loredana	X	
5) Orrù Rosella	X	
6) Puddu Simone	X	
Totale	06	-

Assiste il **Segretario Generale Dott. Franco Famà**

Il Sindaco Pili Sandro, constatato legale il numero degli intervenuti, dichiara aperta la seduta ed invita i convocati a deliberare sull’oggetto sopra indicato.

LA GIUNTA COMUNALE

Richiamate:

- la convenzione per l’affidamento del servizio luce 3 lotto 4 Sardegna attivata ai sensi dell’art. 26 della legge 488 del 23.12.1999 dalla Consip spa con RTI Prima Vera spa;
- la deliberazione di giunta n. 286 del 22.12.2015 avente ad oggetto: “*Indirizzi della giunta municipale per la verifica della fattibilità di soluzioni organizzative economiche ed efficienti per la gestione complessiva dell’impianto di illuminazione pubblica di proprietà comunale.*” con cui s’è deliberato di dare mandato al responsabile dell’ufficio tecnico per la “*verifica della tipologia del servizio, dei costi e delle varie condizioni tecniche presentando alla giunta comunale – previa verifica della compatibilità economico/tecnica – un prospetto relazione sui vantaggi dell’adesione e sulle varie problematiche correlate alla stipula, evidenziando, inoltre, possibili soluzioni tecniche alternative compatibili con l’assetto giuridico esistente*”
- la delibera di giunta n. 28 del 05.02.2016;
- la deliberazione del consiglio comunale n. 6 del 16.02.2016 con cui si è stabilito di: “*procedere con l’adozione degli atti gestionali pluriennali al fine della programmazione/gestione del servizio*

pubblico di cui in oggetto in coerenza con l'attuale assetto normativo e la correlata legislazione spending review previa verifica della compatibilità monetaria ed attribuzione delle risorse da parte della giunta comunale;

- la delibera di giunta n. 33 del 19.02.2016 con cui sono state attribuite le risorse per l'adesione alla convenzione Consip;
- la determinazione n. 96 del 22.02.2016, con la quale, tra le altre, si stabiliva di:
 - di aderire per le motivazioni espresse in premessa alla convenzione Consip denominata “servizio luce 3 lotto 4 Sardegna “ stipulata da Consip spa con RTI Prima Vera spa relativa alla gestione ed alla riqualificazione dell'impianto di illuminazione pubblica ed alla rete semaforica di proprietà del comune di Terralba;
 - di approvare il Piano dettagliato degli interventi relativo all'impianto di illuminazione pubblica di proprietà comunale ed alla rete semaforica presentato da prima vera spa in data 21.12.2015 (prot. n. 00023610/2015) e composto dal piano dettagliato degli interventi, preventivo per contratto standard ed esteso, verbali di sopralluogo, schede di dettaglio interventi, computi metrici;
 - di affidare la gestione del servizio luce e della rete semaforica, come previsto dalla convenzione in oggetto, optando per il contratto esteso, con decorrenza dalla data che verrà prefissata nel verbale di consegna degli impianti, presumibilmente in data 01.04.2016, nonché alle condizioni e secondo le modalità prefissate da Consip spa con la convenzione servizio luce 3 meglio dettagliata in premessa;
 - di impegnare le relative somme per il periodo del contratto, dal 2016 al 2025;
- l'ordine di acquisto n. 2983604 del 01.06.2016, relativo alla Convenzione Consip Luce 3 Lotto 4, emesso dal Comune di Terralba a favore del RTI Zephro (ex Prima Vera Spa) in modalità contratto esteso per la durata di 9 anni;
- il verbale di presa in consegna degli impianti del 11.07.2016, con il quale si stabiliva la data del 01.09.2016 come avvio del servizio di che trattasi e per la relativa presa in carico degli impianti da parte del RTI Zephro (ex Prima Vera Spa).

Considerato che le attività ed i servizi previsti nella convenzione Consip sono i seguenti:

- acquisto di energia elettrica;
- esercizio degli impianti di pubblica illuminazione e semaforici;
- manutenzione ordinaria degli impianti semaforici e di illuminazione,
- gestione dei carichi esogeni;
- interventi di riqualificazione energetica, adeguamento normativo e tecnologico, manutenzione straordinaria degli impianti,

Considerato che il contratto esteso di che trattasi prevede interventi remunerati dal canone per la realizzazione di interventi di: riqualificazione energetica, manutenzione straordinaria, adeguamento normativo e adeguamento ed innovazione tecnologica, per l'importo minimo del 10% del Canone stimato, così come previsto dall'Allegato A – Capitolato Tecnico, al capitolo n. 3, pag. 12.

Dato atto che il canone stimato per i 9 anni è pari a € 1.655.408,34, e che l'importo minimo degli interventi compresi nel canone nei 9 anni è pari a € 165.540,83 oltre I.V.A. di legge al 22%.

Vista la nota prot. n. 318 del 05.01.2017, con la quale il RTI Zephro ha trasmesso il progetto degli interventi compresi nel canone, avente un importo complessivo pari a € 856.179,30 oltre I.V.A. di legge al 22% (di cui € 186.358,42 per interventi di sostituzione corpi illuminanti adeguamento normativo, € 573.441,13 per interventi di sostituzione corpi illuminanti riqualificazione, € 79.851,80 per interventi di telecontrollo, € 16.527,95 per interventi di sostituzione di pali di illuminazione), composto dai seguenti elaborati:

Richiamata la deliberazione della Giunta Comunale n. 22 del 21.02.2017 con cui si approva in linea tecnica il progetto degli interventi compresi nel canone, avente un importo complessivo pari a € 856.179,30 oltre I.V.A. di legge al 22% (di cui € 186.358,42 per interventi di sostituzione corpi illuminanti adeguamento normativo, € 573.441,13 per interventi di sostituzione corpi illuminanti riqualificazione, € 79.851,80 per interventi di telecontrollo, € 16.527,95 per interventi di sostituzione di pali di illuminazione);

Visto il piano dettagliato degli interventi – atto aggiuntivo nel quale sono riportate tutte le informazioni necessarie e sufficienti a definire gli interventi proposti e le relative quantificazione economiche necessarie per la determinazione del Canone Aggiuntivo dei Servizi convenienti per l'Amministrazione esplicitati come segue :

- Fornitura di energia elettrica e della manutenzione servizio luce n. 101 punti luce non inseriti nel censimento iniziale per i quali l'ente deve garantire la manutenzione e la riqualificazione energetica con un canone annuo aggiuntivo di €. 6.515,12 oltre l'iva per un totale di € 50.492,18 per 7 Anni e 9 mesi.
- Fornitura di energia elettrica e della manutenzione n. 4 torri faro con 44 punti luce del campo in erba Narbonis dove risultano previsti tutti i lavori di manutenzione, riqualificazione energetica, fornitura dell'energia, progettazione e collaudo necessari per la certificazione dell'impianto con un canone annuo di €. 18.679,28 oltre l'iva per un totale di € 143.207,81 per 7 Anni e 8 mesi di cui 70.575,85 a carico dell'ATI proponente , che risulta conveniente per l'Amministrazione.
- La composizione dell'extracanone per il contratto esteso che prevede un investimento di € 238.993,16 oltre l'iva da utilizzare a richiesta dell'Amministrazione nel periodo di validità del contratto impegnare ad utilizzare esclusivamente al momento del reperimento delle risorse compatibilmente con le disponibilità di bilancio.

Considerato che l'investimento sopra indicato verrà eseguito a carico del raggruppamento di imprese affidatario della Convenzione Consip e verrà remunerato attraverso il pagamento dei canoni di gestione nei 7 anni e 9 mesi di contratto dando atto che nell'ambito del contratto esteso l'ATI intende effettuare a proprie spese e senza oneri aggiuntivi un investimento pari al 41,25% del canone complessivo stimato ovvero € 79.908,89;

Considerato che ai sensi dell'art. 49 comma 1 del TUELL approvato con d.lgs. n. 267 del 18.08.2000 sono stati acquisiti i pareri:

- del Funzionario Responsabile del 2° Servizio Assetto ed Utilizzazione del Territorio Geom. Romano Pitzus per la regolarità tecnica: “*Favorevole*”;
- del funzionario Responsabile del 1° Servizio – Gestione delle Risorse, Dr. Stefano Usai per la regolarità contabile e l'attestazione della copertura finanziaria: “Insiste Capienza”;

Tutto ciò premesso, con votazione unanime resa in forma palese;

DELIBERA

Per le motivazioni espresse in narrativa formano parte integrante e sostanziale del presente dispositivo e ne costituisce motivazione ai sensi dell'art. 3 della Legge n. 241/90 e ss.mm.ii.

Di approvare il piano dettagliato degli interventi – atto aggiuntivo presentato dall'ATI nel quale sono riportate tutte le informazioni necessarie e sufficienti a definire le quantità di riferimento per la determinazione del Canone Aggiuntivo dei Servizi i cui costi sintetici risultano i seguenti:

- Fornitura di energia elettrica e della manutenzione servizio luce n. 101 punti luce non inseriti nel censimento iniziale per i quali l'ente deve garantire la manutenzione e la riqualificazione energetica con un canone annuo aggiuntivo di €. 6.515,12 oltre l'iva per un totale di € 50.492,18 per 7 Anni e 9 mesi, prevedendo l'imputazione della spesa al cap. 4450 e 4451 del bilancio 2017/2019 con decorrenza 01/12/2017;
- Fornitura di energia elettrica e della manutenzione n. 4 torri faro con 44 punti luce del campo in erba Narbonis dove risultano previsti tutti i lavori di manutenzione, riqualificazione energetica, fornitura dell'energia, progettazione e collaudo necessari per la certificazione dell'impianto con un canone annuo di €. 18.679,28 oltre l'iva per un totale di € 143.207,81 per 7 Anni e 8 mesi di cui 70.575,85 a carico dell'ATI proponente, che risulta conveniente per l'Amministrazione, prevedendo l'imputazione della spesa al cap. 1040 e 3900 del bilancio 2017/2019 con decorrenza 01/01/2018;
- La composizione dell'extracanone per il contratto esteso che prevede un investimento di € 238.993,16 oltre l'iva da utilizzare a richiesta dell'Amministrazione nel periodo di validità del contratto impegnare ad utilizzare esclusivamente al momento del reperimento delle risorse compatibilmente con le disponibilità di bilancio.

Di autorizzare il responsabile del servizio ad adottare tutti gli atti gestionali indispensabili per perfezionare l'ordinativo sulla piattaforma CONSIP.