



STUDIO TECNICO DI INGEGNERIA
Dott. Ing. Ir. Mattia Concas
Via Eleonora n°117 - 09099 URAS (OR)
P.IVA: 01186110951
Cell. 3492973068 - Tel./Fax 078389191
e-mail: ing.mattia.concas@tisali.it
P.E.C.: mattia.concas@ingpec.eu

COMUNE DI TERRALBA

PROVINCIA DI ORISTANO

ALLEGATO ALLA RICHIESTA DI MODIFICA AL PIANO PARTICOLAREGGIATO NELL'UNITA' EDILIZIA N. 26 DELL'ISOLATO A19.2

TAVOLA 11

ELEMENTI QUANTITATIVI D'INDAGINE A19.2

DATA : MAGGIO 2019

IL COMMITTENTE:

CONGIA ALESSANDRA

Cyfa Alessandra

IL TECNICO:

Ing. Ir. Mattia Concas



TABELLA STATO ATTUALE - ADOTTATO

ELEMENTI QUANTITATIVI D'INDAGINE

Isolato A 19	Unità Edilizia	Superficie Un. Ed. mq	Vol. El.	Superficie mq	Alt. mt	Volume mc	Superficie Scoperta mq	Indice fondiario mc/mq	Indice di copertura mq/mq
A19	1		1	114,75	6,82	782,60			
			2	92,60	4,37	404,66			
			3	131,16	2,66	348,89			
			4	72,53	3,85	279,24			
		617,45		411,04		1 815,38	206,41	2,94	0,67
	2		1	16,91	7,10	120,06			
			2	157,40	7,10	1 117,54			
			3	72,01	5,50	396,06			
		489,59		246,32		1 633,66	243,27	3,34	0,50
	3		1	111,16	7,10	789,24			
			2	34,41	7,00	240,87			
			3	19,70	3,20	63,04			
		196,07		165,27		1 093,15	30,80	5,58	0,84
	4		1	97,41	4,50	438,35			
			2	47,04	3,78	177,81			
		377,13		144,45		616,16	232,68	1,63	0,38
	5		1	87,31	7,00	611,17			
			2	14,33	3,20	45,86			
			3	35,40	3,10	109,74			
		254,42		137,04		766,77	117,38	3,01	0,54
	6		1	32,04	3,20	102,53			
			2	8,67	3,00	26,01			
			3	9,73	3,20	31,14			
			4	137,61	6,80	935,75			
			5	29,25	3,00	87,75			
			6	61,65	3,40	209,61			
			7	19,32	3,10	59,89			
			8	6,79	2,90	19,69			
			9	3,36	3,00	10,08			
		466,16		308,42		1 482,45	157,74	3,18	0,66
	7		1	61,08	6,00	366,48			
			2	78,50	5,90	463,15			
			3	27,33	3,00	81,99			
		349,12		166,91		911,62	182,21	2,61	0,48
	8		1	11,54	4,25	49,05			
			2	7,51	4,00	30,04			
			3	24,83	3,20	79,46			
			4	14,45	3,10	44,80			
			5	70,90	6,40	453,76			
			6	25,62	2,90	74,30			
			7	12,18	2,90	35,32			
			8	8,20	2,90	23,78			
			9	4,38	3,20	14,02			
			10	88,57	3,10	274,57			
		510,03		268,18		1 079,08	241,85	2,12	0,53
	9		1	86,93	4,15	360,76			
			2	128,52	6,70	861,08			
			3	31,58	3,20	101,06			
			4	9,24	2,90	26,80			
		419,66		256,27		1 349,70	163,39	3,22	0,61
	10		1	98,08	3,75	367,80			
			2	25,00	4,00	100,00			
			3	13,54	4,20	56,87			
		175,99		136,62		524,67	39,37	2,98	0,78
	11		1	178,93	6,80	1 216,72			
			2	37,87	3,20	121,18			
		261,36		216,80		1 337,91	44,56	5,12	0,83
	12		1	5,88	2,60	15,29			
			2	9,58	3,00	28,74			
			3	59,52	3,10	184,51			
			4	21,85	2,90	63,37			
			5	36,79	3,20	117,73			
		174,69		133,62		409,63	41,07	2,34	0,76
	13		1	60,61	6,20	375,78			
			2	32,09	3,20	102,69			
		242,99		92,70		478,47	150,29	1,97	0,38
	14		1	18,42	3,15	58,02			
		44,65		18,42		58,02	26,23	1,30	0,41

ELEMENTI QUANTITATIVI D'INDAGINE

A19	15		1	53,84	6,50	349,96			
		53,84		53,84		349,96	0,00	6,50	1,00
	16		1	88,29	6,50	573,89			
		121,30		88,29		573,89	33,01	4,73	0,73
	17		1	41,28	6,48	267,49			
			2	7,06	3,00	21,18			
		56,29		48,34		288,67	7,95	5,13	0,86
	18		1	71,44	5,95	425,07			
			2	11,41	2,90	33,09			
		120,55		82,85		458,16	37,70	3,80	0,69
	19		1	26,96	3,00	80,88			
			2	18,80	4,70	88,36			
			3	79,89	6,40	511,30			
			4	44,30	2,80	124,04			
			5	50,98	3,45	175,88			
		305,31		220,93		980,46	84,38	3,21	0,72
	20		1	27,43	3,05	83,66			
			2	16,47	3,00	49,41			
			3	38,41	4,50	172,85			
			4	6,06	4,10	24,85			
			5	12,99	4,60	59,75			
			6	8,27	2,70	22,33			
		147,65		109,63		412,85	38,02	2,80	0,74
	21		1	109,60	2,50	274,00			
			2	7,74	2,60	20,12			
			3	21,62	2,80	60,54			
		192,82		138,96		354,66	53,86	1,84	0,72
	22		1	28,25	2,70	76,28			
			2	25,31	2,80	70,87			
			3	6,23	2,65	16,51			
			4	5,62	2,40	13,49			
		99,36		65,41		177,14	33,95	1,78	0,66
	23		1	37,08	2,90	107,53			
			2	11,71	2,75	32,20			
			3	7,55	2,80	21,14			
			4	10,22	2,80	28,62			
		240,74		66,56		189,49	174,18	0,79	0,28
	24		1	59,42	3,35	199,06			
			2	19,67	2,90	57,04			
			3	115,38	6,10	703,82			
			4	30,89	3,00	92,67			
			5	53,02	6,20	328,74			
			6	26,04	2,80	72,91			
			7	34,83	4,23	147,33			
			8	8,19	2,90	23,75			
			9	6,40	2,75	17,60			
			10	7,23	2,80	20,24			
		636,73		361,07		1 663,16	275,66	2,61	0,57
	25		1	60,36	6,60	398,38			
			2	22,45	3,00	67,35			
			3	21,45	2,90	62,21			
		253,33		104,26		527,93	149,07	2,08	0,41
	26		1	104,61	6,00	627,66			
			2	35,70	6,00	214,20			
			3	22,92	2,60	59,59			
			4	34,86	2,80	97,61			
			5	8,97	2,70	24,22			
			6	9,64	2,75	26,51			
		463,46		216,70		1 049,79	246,76	2,27	0,47
	27		1	27,66	4,90	135,53			
			2	16,27	3,10	50,44			
			3	10,81	2,55	27,57			
		54,97		54,74		213,54	0,23	3,88	1,00
	28		1	20,90	3,55	74,20			
			2	35,82	2,55	91,34			
		81,39		56,72		165,54	24,67	2,03	0,70
	29					0,00			
		200,30		0,00		0,00	200,30	-	-

ELEMENTI QUANTITATIVI D'INDAGINE

A19	30		1	97,95	6,40	626,88			
			2	104,65	3,20	334,88			
			3	36,88	2,50	92,20			
			4	11,66	2,40	27,98			
			5	5,92	2,45	14,50			
			6	9,81	2,60	25,51			
			7	18,38	2,40	44,11			
			8	49,06	2,50	122,65			
			9	17,47	2,40	41,93			
		845,95		351,78		1 330,64	494,17	1,57	0,42
	31		1	86,79	5,00	433,95			
			2	40,82	3,10	126,54			
		139,29		127,61		560,49	11,68	4,02	0,92
	32		1	37,69	2,70	101,76			
		49,31		37,69		101,76	11,62	2,06	0,76
	33		1	20,53	2,40	49,27			
			2	49,63	2,60	129,04			
			3	131,98	6,00	791,88			
			4	28,79	2,60	74,85			
		345,16		230,93		1 045,04	114,23	3,03	0,67
	34		1	14,81	2,40	35,54			
			2	61,94	2,20	136,27			
			3	14,22	2,15	30,57			
		112,68		90,97		202,39	21,71	1,80	0,81
	35		1	27,57	2,70	74,44			
		86,94		27,57		74,44	59,37	0,86	0,32
	36		1	180,32	7,10	1 280,27			
			2	37,96	2,60	98,70			
			3	22,34	2,50	55,85			
			4	6,92	2,65	18,34			
			5	6,89	2,40	16,54			
		483,29		254,43		1 469,69	228,86	3,04	0,53
	37		1	91,45	6,40	585,28			
			2	43,20	2,80	120,96			
			3	13,64	2,75	37,51			
		265,66		148,29		743,75	117,37	2,80	0,56
	38		1	94,56	7,60	718,66			
			2	63,15	2,60	164,19			
			3	42,63	2,70	115,10			
		555,39		200,34		997,95	355,05	1,80	0,36
	39		1	25,76	6,20	159,71			
			2	55,94	6,30	352,42			
			3	13,64	2,90	39,56			
			4	9,29	2,60	24,15			
			5	25,78	2,65	68,32			
			6	13,59	2,50	33,98			
		260,48		144,00		678,14	116,48	2,60	0,55
	40		1	69,07	6,35	438,59			
			2	33,63	6,25	210,19			
			3	9,67	2,50	24,18			
			4	32,69	2,50	81,73			
			5	28,56	2,60	74,26			
		347,26		173,62		828,94	173,64	2,39	0,50
	41		1	47,32	6,90	326,51			
			2	90,69	6,80	616,69			
			3	55,70	6,80	378,76			
			4	17,08	2,50	42,70			
			5	45,56	2,80	127,57			
			6	118,16	2,60	307,22			
			7	12,75	2,55	32,51			
			8	16,57	2,50	41,43			
		806,67		403,83		1 873,38	402,84	2,32	0,50
	42		1	374,31	6,50	2 433,02			
		816,56		374,31		2 433,02	442,25	2,98	0,46
	43		1	100,34	3,00	301,02			
			2	20,97	2,80	58,72			
		249,46		121,31		359,74	128,15	1,44	0,49
	44		1	56,21	7,80	438,44			
		72,25		56,21		438,44	16,04	6,07	0,78
	45		1	28,43	6,35	180,53			
		28,43		28,43		180,53	0,00	6,35	1,00
	46		1	109,11	6,35	692,85			
			2	23,50	3,00	70,50			
		239,92		132,61		763,35	107,31	3,18	0,55
	47		1	24,23	3,00	72,69			
		24,23		24,23		72,69	0,00	3,00	1,00
	TOT	13 336,28		7 298,52		35 116,24	6 037,76	2,63	0,55

TABELLA STATO ATTUALE - PROPOSTO -

ELEMENTI QUANTITATIVI D'INDAGINE

Isolato A 19	Unità Edilizia	Superficie Un. Ed. mq	Vol. El.	Superficie mq	Alt. mt	Volume mc	Superficie Scoperta mq	Indice fondiario mc/mq	Indice di copertura mq/mq
A19	1		1	114,75	6,82	782,60			
			2	92,60	4,37	404,66			
			3	131,16	2,66	348,89			
			4	72,53	3,85	279,24			
		617,45		411,04		1 815,38	206,41	2,94	0,67
	2		1	16,91	7,10	120,06			
			2	157,40	7,10	1 117,54			
			3	72,01	5,50	396,06			
		489,59		246,32		1 633,66	243,27	3,34	0,50
	3		1	111,16	7,10	789,24			
			2	34,41	7,00	240,87			
			3	19,70	3,20	63,04			
		196,07		165,27		1 093,15	30,80	5,58	0,84
	4		1	97,41	4,50	438,35			
			2	47,04	3,78	177,81			
		377,13		144,45		616,16	232,68	1,63	0,38
	5		1	87,31	7,00	611,17			
			2	14,33	3,20	45,86			
			3	35,40	3,10	109,74			
		254,42		137,04		766,77	117,38	3,01	0,54
	6		1	32,04	3,20	102,53			
			2	8,67	3,00	26,01			
			3	9,73	3,20	31,14			
			4	137,61	6,80	935,75			
			5	29,25	3,00	87,75			
			6	61,65	3,40	209,61			
			7	19,32	3,10	59,89			
			8	6,79	2,90	19,69			
			9	3,36	3,00	10,08			
		466,16		308,42		1 482,45	157,74	3,18	0,66
	7		1	61,08	6,00	366,48			
			2	78,50	5,90	463,15			
			3	27,33	3,00	81,99			
		349,12		166,91		911,62	182,21	2,61	0,48
	8		1	11,54	4,25	49,05			
			2	7,51	4,00	30,04			
			3	24,83	3,20	79,46			
			4	14,45	3,10	44,80			
			5	70,90	6,40	453,76			
			6	25,62	2,90	74,30			
			7	12,18	2,90	35,32			
			8	8,20	2,90	23,78			
			9	4,38	3,20	14,02			
			10	88,57	3,10	274,57			
		510,03		268,18		1 079,08	241,85	2,12	0,53
	9		1	86,93	4,15	360,76			
			2	128,52	6,70	861,08			
			3	31,58	3,20	101,06			
			4	9,24	2,90	26,80			
		419,66		256,27		1 349,70	163,39	3,22	0,61
	10		1	98,08	3,75	367,80			
			2	25,00	4,00	100,00			
			3	13,54	4,20	56,87			
		175,99		136,62		524,67	39,37	2,98	0,78
	11		1	178,93	6,80	1 216,72			
			2	37,87	3,20	121,18			
		261,36		216,80		1 337,91	44,56	5,12	0,83
	12		1	5,88	2,60	15,29			
			2	9,58	3,00	28,74			
			3	59,52	3,10	184,51			
			4	21,85	2,90	63,37			
			5	36,79	3,20	117,73			
		174,69		133,62		409,63	41,07	2,34	0,76
	13		1	60,61	6,20	375,78			
			2	32,09	3,20	102,69			
		242,99		92,70		478,47	150,29	1,97	0,38
	14		1	18,42	3,15	58,02			
		44,65		18,42		58,02	26,23	1,30	0,41

ELEMENTI QUANTITATIVI D'INDAGINE

A19	15		1	53,84	6,50	349,96			
		53,84		53,84		349,96	0,00	6,50	1,00
	16		1	88,29	6,50	573,89			
		121,30		88,29		573,89	33,01	4,73	0,73
	17		1	41,28	6,48	267,49			
			2	7,06	3,00	21,18			
		56,29		48,34		288,67	7,95	5,13	0,86
	18		1	71,44	5,95	425,07			
			2	11,41	2,90	33,09			
		120,55		82,85		458,16	37,70	3,80	0,69
	19		1	26,96	3,00	80,88			
			2	18,80	4,70	88,36			
			3	79,89	6,40	511,30			
			4	44,30	2,80	124,04			
			5	50,98	3,45	175,88			
		305,31		220,93		980,46	84,38	3,21	0,72
	20		1	27,43	3,05	83,66			
			2	16,47	3,00	49,41			
			3	38,41	4,50	172,85			
			4	6,06	4,10	24,85			
			5	12,99	4,60	59,75			
			6	8,27	2,70	22,33			
		147,65		109,63		412,85	38,02	2,80	0,74
	21		1	109,60	2,50	274,00			
			2	7,74	2,60	20,12			
			3	21,62	2,80	60,54			
		192,82		138,96		354,66	53,86	1,84	0,72
	22		1	28,25	2,70	76,28			
			2	25,31	2,80	70,87			
			3	6,23	2,65	16,51			
			4	5,62	2,40	13,49			
		99,36		65,41		177,14	33,95	1,78	0,66
	23		1	37,08	2,90	107,53			
			2	11,71	2,75	32,20			
			3	7,55	2,80	21,14			
			4	10,22	2,80	28,62			
		240,74		66,56		189,49	174,18	0,79	0,28
	24		1	59,42	3,35	199,06			
			2	19,67	2,90	57,04			
			3	115,38	6,10	703,82			
			4	30,89	3,00	92,67			
			5	53,02	6,20	328,74			
			6	26,04	2,80	72,91			
			7	34,83	4,23	147,33			
			8	8,19	2,90	23,75			
			9	6,40	2,75	17,60			
			10	7,23	2,80	20,24			
		636,73		361,07		1 663,16	275,66	2,61	0,57
	25		1	60,36	6,60	398,38			
			2	22,45	3,00	67,35			
			3	21,45	2,90	62,21			
		253,33		104,26		527,93	149,07	2,08	0,41
	26		1	104,61	6,00	627,66			
			2	8,97	2,70	24,22			
			3	34,86	2,80	97,61			
		276,81		148,44		749,49	128,37	2,71	0,54
	26*		1	9,64	2,75	26,51			
			2	35,70	6,00	214,20			
			3	22,92	2,60	59,59			
			4	30,06	2,80	84,17			
		186,65		98,32		384,47	88,33	2,06	0,53
	27		1	27,66	4,90	135,53			
			2	16,27	3,10	50,44			
			3	10,81	2,55	27,57			
		54,97		54,74		213,54	0,23	3,88	1,00
	28		1	20,90	3,55	74,20			
			2	35,82	2,55	91,34			
		81,39		56,72		165,54	24,67	2,03	0,70
	29					0,00			
		200,30		0,00		0,00	200,30	-	-

ELEMENTI QUANTITATIVI D'INDAGINE

A19	30		1	97,95	6,40	626,88			
			2	104,65	3,20	334,88			
			3	36,88	2,50	92,20			
			4	11,66	2,40	27,98			
			5	5,92	2,45	14,50			
			6	9,81	2,60	25,51			
			7	18,38	2,40	44,11			
			8	49,06	2,50	122,65			
			9	17,47	2,40	41,93			
		845,95		351,78		1 330,64	494,17	1,57	0,42
	31		1	86,79	5,00	433,95			
			2	40,82	3,10	126,54			
		139,29		127,61		560,49	11,68	4,02	0,92
	32		1	37,69	2,70	101,76			
		49,31		37,69		101,76	11,62	2,06	0,76
	33		1	20,53	2,40	49,27			
			2	49,63	2,60	129,04			
			3	131,98	6,00	791,88			
			4	28,79	2,60	74,85			
		345,16		230,93		1 045,04	114,23	3,03	0,67
	34		1	14,81	2,40	35,54			
			2	61,94	2,20	136,27			
			3	14,22	2,15	30,57			
		112,68		90,97		202,39	21,71	1,80	0,81
	35		1	27,57	2,70	74,44			
		86,94		27,57		74,44	59,37	0,86	0,32
	36		1	180,32	7,10	1 280,27			
			2	37,96	2,60	98,70			
			3	22,34	2,50	55,85			
			4	6,92	2,65	18,34			
			5	6,89	2,40	16,54			
		483,29		254,43		1 469,69	228,86	3,04	0,53
	37		1	91,45	6,40	585,28			
			2	43,20	2,80	120,96			
			3	13,64	2,75	37,51			
		265,66		148,29		743,75	117,37	2,80	0,56
	38		1	94,56	7,60	718,66			
			2	63,15	2,60	164,19			
			3	42,63	2,70	115,10			
		555,39		200,34		997,95	355,05	1,80	0,36
	39		1	25,76	6,20	159,71			
			2	55,94	6,30	352,42			
			3	13,64	2,90	39,56			
			4	9,29	2,60	24,15			
			5	25,78	2,65	68,32			
			6	13,59	2,50	33,98			
		260,48		144,00		678,14	116,48	2,60	0,55
	40		1	69,07	6,35	438,59			
			2	33,63	6,25	210,19			
			3	9,67	2,50	24,18			
			4	32,69	2,50	81,73			
			5	28,56	2,60	74,26			
		347,26		173,62		828,94	173,64	2,39	0,50
	41		1	47,32	6,90	326,51			
			2	90,69	6,80	616,69			
			3	55,70	6,80	378,76			
			4	17,08	2,50	42,70			
			5	45,56	2,80	127,57			
			6	118,16	2,60	307,22			
			7	12,75	2,55	32,51			
			8	16,57	2,50	41,43			
		806,67		403,83		1 873,38	402,84	2,32	0,50
	42		1	374,31	6,50	2 433,02			
		816,56		374,31		2 433,02	442,25	2,98	0,46
	43		1	100,34	3,00	301,02			
			2	20,97	2,80	58,72			
	249,46		121,31		359,74	128,15	1,44	0,49	
	44		1	56,21	7,80	438,44			
		72,25		56,21		438,44	16,04	6,07	0,78
	45		1	28,43	6,35	180,53			
		28,43		28,43		180,53	0,00	6,35	1,00
	46		1	109,11	6,35	692,85			
			2	23,50	3,00	70,50			
		239,92		132,61		763,35	107,31	3,18	0,55
	47		1	24,23	3,00	72,69			
		24,23		24,23		72,69	0,00	3,00	1,00
	TOT	13 336,28		7 298,52		35 116,24	6 037,76	2,63	0,55