

# COMUNE DI TERRALBA

- PROV. DI ORISTANO -

Parere Urbanistico

## OGGETTO

Osservazione al Piano Particolareggiato del Centro Storico Comparto A1 Isolato 9 -  
Unità Edilizia n° 3.

## ELABORATO

Sit. Edificatoria Attuale  
Planimetria proposta dal P.P.  
Prospetto proposto dal P.P.  
Prospetto proposto dal P.P. corretto

## TAVOLA

B

## SCALA

1:500-1:200

## DATA

07 APR. 2014

## PROGETTISTA

Geom. Giorgio Casu



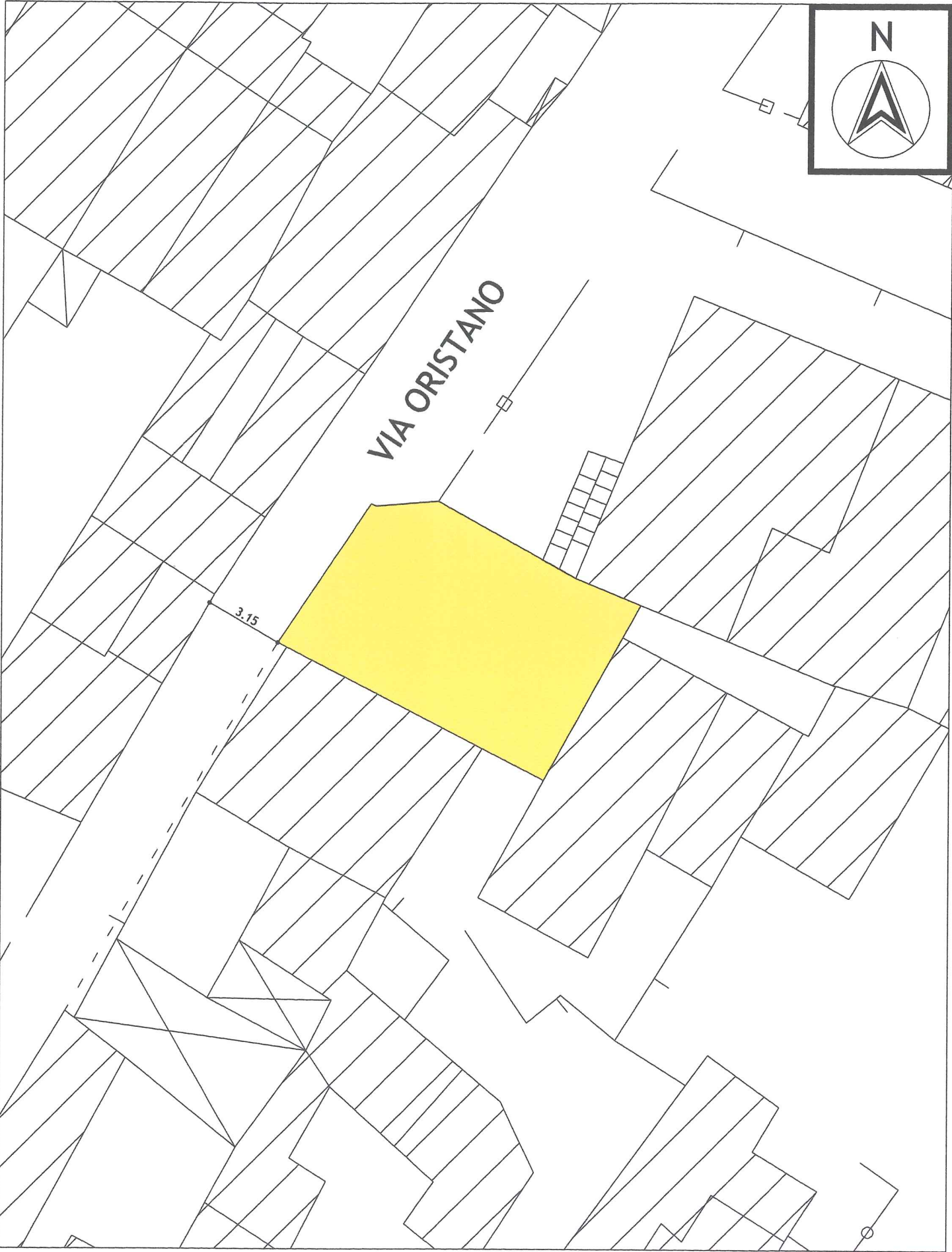
## COMMITTENTE

Sig.ra Daniela Piras

A handwritten signature in blue ink, appearing to read 'Daniela Piras'.



Situazione Edificatoria Attuale  
Sc 1:200



 Lotto Interessato - N.B. il lotto è ineditato

Planimetria proposta dal P.P.  
Sc 1:500



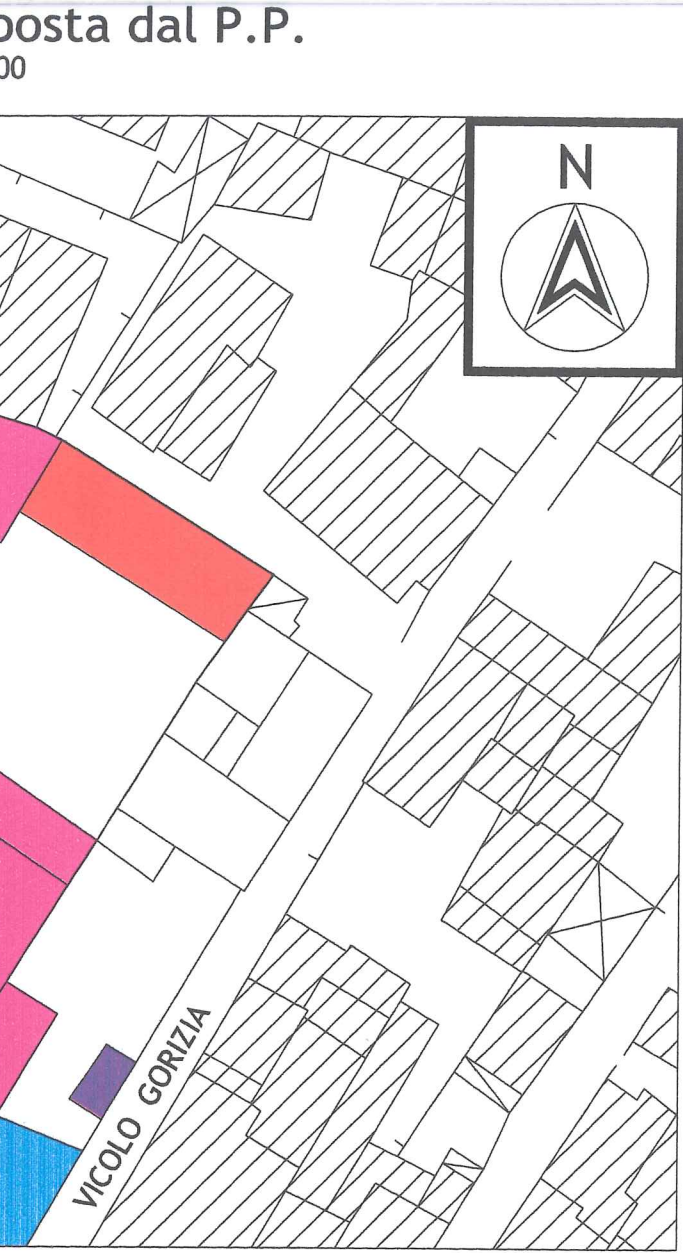
Zona A1 Isolato 9 - U.E. n°3 - Sup.= m² 88.69

|   |    |           |       |                  |      |           |        |
|---|----|-----------|-------|------------------|------|-----------|--------|
| ① | DR | Sup. = m² | 30.08 | H = m            | 5.20 | Vol. = m³ | 156.42 |
|   | NC | Sup. = m² | 19.37 | H = m            | 5.20 | Vol. = m³ | 100.72 |
|   |    | Sup. = m² | 49.45 | Vol. = m³ 257.14 |      |           |        |

| INDICI EDILIZI |           |  |  |
|----------------|-----------|--|--|
| SUPERFICIE     | m² 49.45  | $I_c = \frac{49.45}{88.69} = 0.56$                         |  |
| VOLUME         | m³ 257.14 | $I_f = \frac{257.14}{88.69} = 2.90 \text{ m}^3/\text{m}^2$ |  |

5.20





88.69

Vol. = m<sup>3</sup> 156.42

Vol. = m<sup>3</sup> 100.72

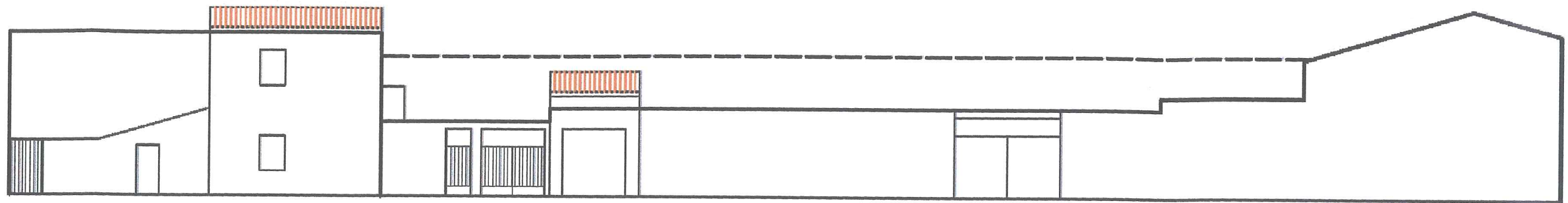
Vol. = m<sup>3</sup> 257.14

|                                  |
|----------------------------------|
| 6                                |
| 0 m <sup>3</sup> /m <sup>2</sup> |

# Isolato A 9

Profilo stradale proposto dal P.P.

Sc 1:200



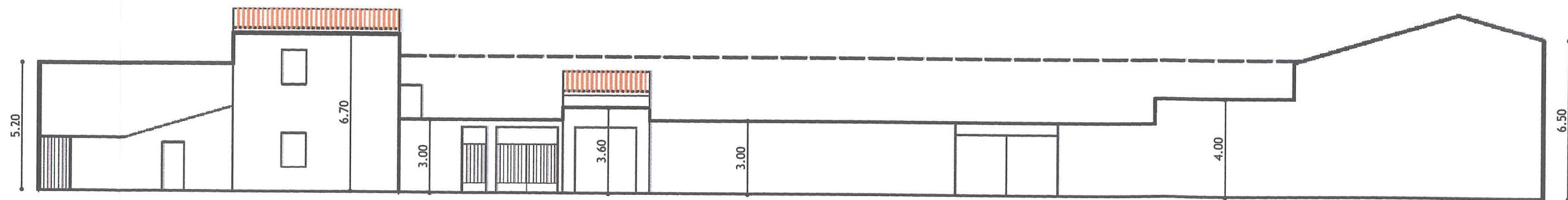
Via Oristano

|      |      |        |    |      |        |        |      |      |      |        |         |
|------|------|--------|----|------|--------|--------|------|------|------|--------|---------|
| A 9  |      |        |    |      |        |        |      |      |      |        |         |
| 3A   | 3.1  | 2.1    | 2A | 7.5  | 1.4    | 1A     | 1.5  | 1A   | 1.2  | 1.1    |         |
| N.C. | D.R. | R.E./1 | -  | N.C. | R.E./2 | R.E./1 | N.C. | D.R. | N.C. | R.E./1 | R.+R.C. |

## Profilo stradale proposto dal P.P. corretto con le altezze proposte dal P.P.

# Isolato A 9

Sc 1:200



Via Oristano

|      |      |        |    |      |        |        |      |      |      |        |         |
|------|------|--------|----|------|--------|--------|------|------|------|--------|---------|
| A 9  |      |        |    |      |        |        |      |      |      |        |         |
| 3A   | 3.1  | 2.1    | 2A | 2.4  | 1.4    | 1A     | 1.5  | 1A   | 1.2  | 1.1    |         |
| N.C. | D.R. | R.E./1 | -  | N.C. | R.E./2 | R.E./1 | N.C. | D.R. | N.C. | R.E./1 | R.+R.C. |