

# COMUNE DI TERRALBA

## (Provincia di Oristano)

### DELIBERAZIONE del Consiglio Comunale

|       |                |
|-------|----------------|
| N. 31 | Del 28/07/2017 |
|-------|----------------|

**OGGETTO:** Nomina dei componenti della commissione comunale temporanea” Usi Civici e Terre Comunali.

L'anno **DUEMILADICIASSETTE**, il giorno **28** del mese di **luglio alle ore 18.00** in Terralba, presso la Sala consiliare.

Convocato dal Presidente del Consiglio, si è riunito il Consiglio Comunale, in prima convocazione, in seduta ordinaria con l'intervento dei Signori:

| Presidente (Sindaco) | Presente | Assente |
|----------------------|----------|---------|
| Pili Sandro          | X        |         |

| Consiglieri       | Presenti | Assenti | Consiglieri       | Presenti | Assenti |
|-------------------|----------|---------|-------------------|----------|---------|
| Carta G. M. Elena | X        |         | Murtas Alessandro | X        |         |
| Casu Daniela      | X        |         | Orrù Rosella      | X        |         |
| Grussu Andrea     | X        |         | Pau Nazzaro       | X        |         |
| Latte Bianca      |          | X       | Pibi Antonio      | X        |         |
| Lobina Gabriele   | X        |         | Pintori Denise    | X        |         |
| Manca M. Cristina | X        |         | Pili Gian Pietro  |          | X       |
| Mura Alice        | X        |         | Puddu Simone      | X        |         |
| Murgia Gloria     | X        |         | Sanna Loredana    | X        |         |

|               | Presenti  | Assenti  |
|---------------|-----------|----------|
| <b>Totale</b> | <b>15</b> | <b>2</b> |

In assenza del segretario svolge le funzioni di ufficiale verbalizzante il vice segretario Usai dott. Stefano

Il Sindaco, dopo la lettura della proposta, annuncia che per la composizione della commissione usi civici, i rappresentanti della maggioranza – oltre al Sindaco e Assessore delegato componenti senza diritto di voto – che si intende esprimere sono il Consigliere Mura Alice ed il consigliere Lobina Gabriele;

Per la componente di minoranza prende la parola il consigliere Murtas che, previo accordo con i membri dei gruppi, si dichiara componente della commissione in argomento.

Il consigliere chiede inoltre di poter comprendere le ragioni alla base della sospensione del bando usi civici constatata l'urgenza delle imprese di poter accedere ai

finanziamenti (pur riconoscendo che la domanda non attiene all'argomento dell'ordine del giorno).

Prende la parola il Sindaco per puntualizzare l'intervenuta sospensione è un atto gestionale e non politico; ricorda le comunicazioni dell'ANCI e della Coldiretti in merito ad una serie di perplessità – e difficoltà - riscontrate in fase di redazione di domande di partecipazione al bando da parte dei privati; questioni particolari si sono imposte in merito ai criteri di partecipazione; in relazione alla partecipazione distinta degli eredi di pregressi possessori; questioni e discrasie sono sorte in merito alla distinzione tra lotti e mappali. In sostanza, conclude, una serie di questioni tecniche che meritano un ulteriore approfondimento e che hanno suggerito al responsabile del servizio una momentanea sospensione del bando.

Prende la parola il consigliere Murtas per chiedere all'amministrazione che gli approfondimenti vengano svolti il più celermente possibile considerate le attese e le istanze di molti cittadini.

Chiede di intervenire il consigliere sig.ra Manca. Il consigliere rammenta – manifestando una certa sorpresa per i rilievi mossi - che l'amministrazione pregressa ha stanziato importanti risorse per la redazione del regolamento e del bando e, pertanto, si impongono delle verifiche; si dichiara sorpresa degli interventi della Coldiretti considerata la concertazione intervenuta in fase di redazione del bando; associandosi all'intervento precedente chiede grande attenzione e speditezza nel riavvio del bando considerato che l'avvio dell'utilizzo delle terre civiche può costituire un importante volano per lo sviluppo del territorio.

Chiede di intervenire l'assessore competente Puddu. L'assessore, ribadito che la sospensione in autotutela è atto gestionale, rileva che l'intervento è da ritenersi giustificato in funzione preventiva di possibili contenziosi tra gli stessi cittadini che hanno fatto domanda di partecipazione all'assegnazione delle terre civiche; si sofferma, in particolare, sul titolo che deve legittimare il possesso e sulla necessità di una previa "sanatoria" attraverso i pagamenti degli anni pregressi di occupazione che sostanzialmente può ritenersi "abusiva"; tutti elementi, annota, che sono rinvenibili sia nella legislazione regionale ma anche in recenti interventi giurisprudenziali; altre questioni, prosegue, attendono all'utilizzo e pagamento dell'acqua sottolineando che anche in questo caso occorre una verifica interna; concludendo, in merito alla richiesta di finanziamenti l'assessore rimarca che il termine risulta già scaduto – prima della stessa pubblicazione del bando – pertanto la sospensione, in attesa degli approfondimenti predetti, non penalizza ulteriormente nessuno anzi si è trattato di azione doverosa.

Alla luce delle indicazioni la composizione della commissione comunale usi civici è seguente:

1. Sindaco – componente senza diritto di voto;

2. Ass. Puddu – in qualità di assessore delegato, componente senza diritto di voto;
3. Consigliere Lobina Gabriele (rapp. della maggioranza);
4. Consigliere Mura Alice (rapp. della maggioranza);
5. Consigliere Murtas Alessandro (rapp. Della minoranza consiliare).

Il sindaco dispone le votazioni – anche per l'immediata esecutività - che ottengono il seguente risultato:

Unanime favorevole dei presenti (15, assenti Pili G. e Latte);

Per l'immediata esecutività, unanime dei presenti (15, assenti Pili G. e Latte);

## **IL CONSIGLIO COMUNALE**

Visti:

- l'art. 13 dello Statuto Comunale che recita: “ *il consiglio comunale istituisce le commissioni, che possono essere permanenti, temporanee e speciali, ma che non hanno poteri deliberanti, ma solo funzioni referenti, consultive, redigenti e di controllo*”.

- l'art. 32 comma 1 del regolamento comunale per il funzionamento del consiglio comunale approvato con deliberazione di C.C. n. 50 del 19.05.1995 modificato con deliberazione di C.C. n. 02 del 24.06.1998 il quale recita: “ *il consiglio comunale, per tutta la sua durata in carica, costituisce al suo interno commissioni permanenti, stabilendone il numero e le competenze e determinando la loro composizione numerica con deliberazione adottata nella prima adunanza a quella della proclamazione degli eletti*”.

Rilevato che la commissione in oggetto – istituita con deliberazione n. 21/2016 risulta costituita da:

- Sindaco o suo delegato, senza diritto di voto;
- assessore competente, senza diritto di voto;
- n.2 consiglieri della maggioranza,
- n. 1 consigliere dell'opposizione;

Ritenuto di dover procedere alla nomina dei componenti consiliari della commissione;

Acquisiti ai sensi dell'art. 49. comma 1 del T.U.EE.LL. approvato con D.lgs. n. 267 del 18.08.2000, i pareri in ordine alla regolarità tecnica a cura del responsabile del servizio competente g. Romano Pitzus;

## **DELIBERA**

Di nominare quali rappresentanti del consiglio in seno alla commissione comunale temporanea “*Usi civici e terreni comunali*”:

1. Consigliere Lobina Gabriele (rapp. della maggioranza);
2. Consigliere Mura Alice (rapp. della maggioranza);
3. Consigliere Murtas Alessandro (rapp. Della minoranza consiliare).

Di stabilire la gratuità della commissione.

Di trasmettere l’atto al servizi competente.

Di dichiarare, con separata ed unanime votazione, il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, c. 4, del D.Lgs. n. 267 del 18 agosto 2000.

Letto approvato e sottoscritto

IL PRESIDENTE  
F.to (Dr. Sandro Pili)

IL VICE SEGRETARIO GENERALE  
F.to (Dr Usai Stefano)

**CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

**CERTIFICO** che la presente deliberazione, ai sensi della legge 69/2009, è in corso di pubblicazione, all'Albo Pretorio Informatico del sito web del Comune, a partire dal giorno 03.08.2017 per 15 giorni consecutivi.

Terralba, li 03.08.2017

IL SEGRETARIO GENERALE  
(Dr. Franco Famà)

**CERTIFICATO DI AVVENUTA PUBBLICAZIONE**

**CERTIFICO** che la presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio Informatico del sito web del Comune, a partire dal giorno \_\_\_\_\_ al giorno \_\_\_\_\_, ed è divenuta esecutiva, ai sensi dell'art.134, comma 3, del T.U. EE.LL. n.267/2000.

Terralba, li \_\_\_\_\_

IL MESSO COMUNALE  
(\_\_\_\_\_)

IL SEGRETARIO GENERALE  
(Dott. Franco Famà )

N° 1435 DEL REGISTRO DELLE PUBBLICAZIONI ALL'ALBO PRETORIO

**PER COPIA CONFORME**

Terralba, li

IL FUNZIONARIO INCARICATO DAL SINDACO