COMUNE DI TERRALBA

Provincia di Oristano
Via Baccelli N° 1, 09098
www.comune.terralba.or.it

REGISTRO GENERALE
N. 1584

1 - Staff e direzione amministrativa, Affari generali, Gestione delle risorse

Servizi Amministrativi

(*Responsabile del procedimento o istruttore-collaboratore della pratica:* ***Pinna Stefania)***

N. 303	Del 13/11/2026

OGGETTO: DECISIONE DIRIGENZIALE APPROVAZIONE GRADUATORIA ASPIRANTI AL CONTRIBUTO INTEGRATIVO PER L'ACCESSO ALLE ABITAZIONI IN LOCAZIONE ANNO 2026.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Visti:
• gli artt.107 e 109 del T.U.EE.LL. n.267 del 18/08/2000;
• il D.Lgs. 30 marzo 2001 n.165;
• il decreto sindacale n. 1/2025 di nomina del Dott. Stefano Usai a Responsabile del Servizio Staff e - Direzione Amministrativa, Affari Generali e Gestione delle Risorse;
• la deliberazione del Consiglio Comunale n. 3 del 23/02/2026 di approvazione del D.U.P. 2026/2028;
• la deliberazione del Consiglio Comunale n. 4 del 23/02/2026, con la quale è stato approvato il bilancio di previsione finanziario 2026, il bilancio pluriennale 2026/2028 redatto secondo gli schemi *ex* D.Lgs. n. 118/2011 e relativi allegati;
• la deliberazione della Giunta Comunale n. 43 del 27/02/2026 di approvazione del Piano Esecutivo di Gestione 2026/2028;

Visto l'art. 6 bis (conflitto di interessi) della L. 241/1990- introdotto dall'art.1, comma 41, della L. 190/2012- ai sensi del quale, il responsabile del procedimento deve astenersi in caso di conflitto d'interessi, segnalando ogni situazione di conflitto di interessi, anche potenziale;

Dato atto che nel procedimento in oggetto non sussiste alcun conflitto di interessi;

Visti gli atti istruttori preliminari all'adozione del presente provvedimento;

Richiamata la legge n. 431 del 9 dicembre 1998, ed in particolare l'art.11, che ha istituito, presso il Ministero dei Lavori Pubblici, il Fondo nazionale per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione, destinato alla concessione di contributi a favore dei soggetti e nuclei familiari in condizioni di disagio economico, per far fronte agli oneri finanziari derivanti dal pagamento dei canoni di locazione. In particolare, la suddetta Legge dispone che l'individuazione dei beneficiari dei contributi debba essere effettuata dai Comuni mediante apposito bando pubblico;

Visti:
- il Decreto del Ministero dei Lavori Pubblici del 7 giugno 1999, che stabilisce i requisiti minimi necessari per beneficiare delle agevolazioni previste dal Fondo e gli adempimenti regionali e comunali ai fini dell'assegnazione dei contributi ai beneficiari.

- la Deliberazione di Giunta Regionale n. 36/36 del 09/07/2025 con la quale sono stati approvati gli "*Indirizzi per la predisposizione del nuovo bando regionale permanente e indicazioni per la ripartizione dei fondi tra i Comuni. Legge 9 dicembre 1998, n. 431, articolo 11";*
- l'allegato alla Deliberazione di Giunta Regionale n. 36/36 del 09/07/2025 di cui sopra, in cui sono definiti i criteri per l'individuazione dei destinatari e le modalità di determinazione dei contributi; il secondo disposto della suindicata deliberazione, il quale conferisce mandato alla Direzione Generale dell'Assessorato ai Lavori Pubblici di predisporre e pubblicare un bando permanente per la ricognizione del fabbisogno dei Comuni;
- la Determinazione della RAS AOO 08-01-00 n. 1505, Prot. Uscita 30028 del 17/07/2025, con la quale è stato approvato il bando permanente al fine di consentire l'accesso ai contributi di cui al Fondo nazionale per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione unitamente alla relativa modulistica (All. 1 - Bando permanente – Modello per la trasmissione del fabbisogno) per l'annualità 2025;

Vista la Determinazione della RAS AOO 08-01-00 n. 2222, Prot. Uscita 35034 del 21/07/2026, con la quale, ritenuto di dover modificare il suddetto bando permanente unicamente allo scopo di meglio specificarne alcune disposizioni, e ferma restando l'aderenza agli indirizzi approvati con la sopra citata deliberazione della Giunta Regionale n. 36/36 del 09/07/2025, è stato approvato il bando permanente al fine di consentire l'accesso ai contributi di cui al Fondo nazionale per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione unitamente alla relativa modulistica (All. 1 - Bando permanente – Modello per la trasmissione del fabbisogno) per l'annualità 2026;

Considerato che:
- non sono state assegnate risorse statali sul Fondo in oggetto;
- lo stanziamento di fondi regionali previsto dall'art. 3 del bando permanente adottato con la suindicata determinazione SER per l'annualità 2026 ammonta a € 21.000.000,00;

Preso atto dell'art. 9 del su indicato Bando permanente il quale cita che *"I Comuni pubblicano un bando/avviso dando un congruo termine per la presentazione delle richieste di contributo, istruiscono le istanze e determinano il fabbisogno previsionale degli aventi diritto, che trasmettono alla Regione entro il 15 novembre per l'anno 2026, utilizzando l'apposito modello A allegato al presente bando."*

Vista la deliberazione della Giunta Comunale n. 164 del 08/09/2026 con cui, attenendosi alle istruzioni impartite con i succitati atti regionali, sono stati forniti gli indirizzi in ordine alla predisposizione del bando pubblico per la concessione dei contributi in oggetto, relativamente all'anno 2026;

Richiamatala propria Determinazione Dirigenziale n. 245 del 10/09/2026 di approvazione del bando pubblico per l'individuazione dei beneficiari di cui alla legge 431/1998. _Anno 2026_ sulla base dei criteri stabiliti dalla R.A.S. e dei successivi allegati;

DETERMINA

Di approvare la graduatoria provvisoria, allegata per fare parte integrante e sostanziale dell'atto presente, di n. 122 aspiranti all'ottenimento dei contributi integrativi per l'accesso alle abitazioni in locazione per l'anno 2026;

Di dare atto che l'allegato riporta esclusivamente il numero di protocollo identificativo delle domande ammesse ed escluse;

L'immediata esecutività dell'atto presente.

Il Responsabile del Procedimento: Pinna Stefania

IL Responsabile del Servizio
(Stefano Usai)

Documento prodotto in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 del Codice dell'Amministrazione Digitale (D.Lgs. n° 82/2005) e successive modificazioni

Documento prodotto in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 del Codice dell'Amministrazione Digitale (D.Lgs. n° 82/2005) e successive modificazioni

Visti

COMUNE DI TERRALBA

Estremi della Proposta

Proposta Nr. **2026 / 1646**

Settore Proponente: **1 - Staff e direzione amministrativa, Affari generali, Gestione delle risorse**

Ufficio Proponente: **Servizi Amministrativi**

Oggetto: **DECISIONE DIRIGENZIALE APPROVAZIONE GRADUATORIA ASPIRANTI AL CONTRIBUTO INTEGRATIVO PER L'ACCESSO ALLE ABITAZIONI IN LOCAZIONE ANNO 2026.**

Nr. adozione settore: **303** Nr. adozione generale: **1584**

Data adozione: **13/11/2026**

Visto Tecnico

Ufficio Proponente (Servizi Amministrativi)

In ordine alla regolarità tecnica e alla correttezza dell'azione amministrativa condotta come previsto dal comma 1 dell'art. 147 bis del D.Lgs. n. 267/2000, introdotto dal D.L. 174/2012 convertito in Legge 213/2012 si esprime parere FAVOREVOLE.

Sintesi parere: Positivo

Data 13/11/2026

Il Responsabile del Servizio

Dr. Stefano Usai

SERVIZIO DIREZIONE E STAFF

Il presente provvedimento, ai fini della pubblicità e della trasparenza dell'azione amministrativa, è in corso di pubblicazione all'albo pretorio Online del Comune per quindici giorni consecutivi, ed ha immediata esecuzione.

Terralba, li 13/11/2026 VISTO PER LA PUBBLICAZIONE

_____

Originale

Documento prodotto in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 del Codice dell'Amministrazione Digitale (D.Lgs. n° 82/2005) e successive modificazioni